



# ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 февраля 2016 г. № 59-ПП

О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 24 февраля 2010 г. № 157-ПП и от 3 февраля 2011 г. № 26-ПП

В целях совершенствования порядка размещения нестационарных торговых объектов в городе Москве **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 24 февраля 2010 г. № 157-ПП "о полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 18 мая 2010 г. № 403-ПП, от 12 октября 2010 г. № 938-ПП, от 7 июня 2011 г. № 254-ПП, от 16 июня 2011 г. № 269-ПП, от 28 июня 2011 г. № 285-ПП, от 19 июля 2011 г. № 330-ПП, от 2 августа 2011 г. № 347-ПП, от 30 августа 2011 г. № 396-ПП, от 25 октября 2011 г. № 491-ПП, от 15 мая 2012 г. № 208-ПП, от 15 мая 2012 г. № 209-ПП, от 22 мая 2012 г. № 233-ПП, от 15 июня 2012 г. № 272-ПП, от 18 июня 2012 г. № 274-ПП, от 3 июля 2012 г. № 303-ПП, от 25 октября 2012 г. № 597-ПП, от 7 ноября 2012 г. № 632-ПП, от 13 ноября 2012 г. № 636-ПП, от 26 декабря 2012 г. № 848-ПП, от 15 февраля 2013 г. № 76-ПП, от 28 марта 2013 г. № 179-ПП, от 16 апреля 2013 г. № 242-ПП, от 13 июня 2013 г. № 377-ПП, от 13 августа 2013 г. № 530-ПП, от 20 августа 2013 г. № 552-ПП, от 6 сентября 2013 г. № 587-ПП, от 13 сентября 2013 г. № 606-ПП, от 2 октября 2013 г. № 661-ПП, от 15 октября 2013 г. № 684-ПП, от 22 октября 2013 г. № 701-ПП, от 26 ноября 2013 г. № 758-ПП, от 11 декабря 2013 г. № 819-ПП, от 24 декабря 2013 г. № 882-ПП, от 25 декабря 2013 г. № 898-ПП, от 25 декабря 2013 г. № 902-ПП, от 11 апреля 2014 г. № 177-ПП, от 22 апреля 2014 г. № 200-ПП, от 29 апреля 2014 г. № 225-ПП, от

29 апреля 2014 г. N 234-ПП, от 19 августа 2014 г. N 469-ПП, от 10 сентября 2014 г. N 530-ПП, от 7 октября 2014 г. N 596-ПП, от 18 ноября 2014 г. N 680-ПП, от 25 ноября 2014 г. N 691-ПП, от 10 декабря 2014 г. N 753-ПП, от 6 марта 2015 г. N 102-ПП, от 31 марта 2015 г. N 150-ПП, от 24 апреля 2015 г. N 230-ПП, от 9 июня 2015 г. N 343-ПП, от 13 октября 2015 г. N 662-ПП, от 3 ноября 2015 г. N 724-ПП, от 18 ноября 2015 г. N 765-ПП, от 7 декабря 2015 г. N 824-ПП, от 8 декабря 2015 г. N 829-ПП, от 30 декабря 2015 г. N 960-ПП, от 20 января 2016 г. N 6-ПП, от 26 февраля 2016 г. N 58-ПП), заменив в абзаце первом пункта 2.2.11 приложения 1 к постановлению слова ", за исключением территорий, переданных государственным учреждениям культуры города Москвы – паркам и садам культуры и отдыха, усадьбам, музеям-усадьбам, музеям-заповедникам, Московскому зоопарку, Московскому объединению по музейной и выставочной работе "Музеон", ГАУК г. Москвы "Поклонная гора", подведомственным Департаменту культуры города Москвы, и за исключением зданий, строений, сооружений и земельных участков, переданных Государственному унитарному предприятию города Москвы "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И.Ленина"" словами "в случаях, установленных правовыми актами Правительства Москвы".

2. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 3 февраля 2011 г. N 26-ПП "О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных в городе Москве на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 31 мая 2011 г. N 242-ПП, от 16 июня 2011 г. N 269-ПП, от 5 июля 2011 г. N 300-ПП, от 28 сентября 2011 г. N 457-ПП, от 16 февраля 2012 г. N 57-ПП, от 22 февраля 2012 г. N 65-ПП, от 26 марта 2012 г. N 106-ПП, от 27 августа 2012 г. N 432-ПП, от 27 сентября 2012 г. N 525-ПП, от 13 ноября 2012 г. N 636-ПП, от 4 апреля 2013 г. N 211-ПП, от 13 сентября 2013 г. N 606-ПП, от 25 декабря 2013 г. N 898-ПП, от 26 декабря 2013 г. N 908-ПП, от 25 февраля 2014 г. N 83-ПП, от 26 декабря 2014 г. N 826-ПП, от 11 марта 2015 г. N 110-ПП, от 19 мая 2015 г. N 279-ПП, от 9 июня 2015 г. N 343-ПП, от 26 августа 2015 г. N 529-ПП, от 10 ноября 2015 г. N 733-ПП, от 30 декабря 2015 г. N 960-ПП):

2.1. Постановление дополнить пунктом 1.4 в следующей редакции:

"1.4. Порядок организации и проведения аукциона среди инвалидов, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей в городе Москве, и общественных организаций инвалидов, осуществляющих деятельность в городе Москве, на право заключения договора на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте, договора на размещение нестационарного торгового объекта и заключения таких договоров (приложение 6).".

2.2. В подпунктах 6 и 7 пункта 8 приложения 1 к постановлению слова "киосков со специализацией: "Печать", "Театральные билеты", "Мороженое", "Цветы" заменить словами "нестационарных торговых объектов со специализацией "Печать" и киосков со специализацией "Театральные билеты", "Мороженое", "Цветы".

2.3. Пункт 32 приложения 1 к постановлению дополнить абзацем в следующей редакции:

"Исключение мест размещения нестационарных торговых объектов из схемы размещения нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии с пунктами 12-16, 20-31 настоящего Порядка без направления проекта схемы размещения в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы. ".

2.4. Приложение 1 к постановлению дополнить пунктом 33(1) в следующей редакции:

"33(1). Размещение нестационарных торговых объектов вида "Пресс-стенд" на земельных участках, находящихся в государственной собственности города Москвы, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется подведомственным Департаменту средств массовой информации и рекламы города Москвы казенным предприятием (за исключением объектов, размещаемых на территориях, указанных в подпунктах 3-5 пункта 33 настоящего Порядка). ".

2.5. В пункте 34 приложения 1 к постановлению слова "не указанные в пункте 33" заменить словами "не указанные в пунктах 33, 33(1)".

2.6. Пункт 40 приложения 1 к постановлению дополнить абзацами в следующей редакции:

"Отбор хозяйствующих субъектов для осуществления торговой деятельности (оказания услуг) в нестационарных торговых объектах, размещаемых на земельных участках, в зданиях, строениях, сооруже-

ниях, переданных ГБУ "Гормост", осуществляется путем проведения электронного аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, договора на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарных торговых объектах в порядке, установленном Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы по согласованию с Департаментом торговли и услуг города Москвы, Департаментом городского имущества города Москвы и Департаментом города Москвы по конкурентной политике, с учетом ограничений, предусмотренных нормативными правовыми актами, регулирующими эксплуатацию подземных инженерных коммуникаций и сооружений и иных инженерных сооружений.

Отбор хозяйствующих субъектов – инвалидов, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей в городе Москве, и общественных организаций инвалидов, осуществляющих деятельность в городе Москве, для осуществления торговой деятельности (оказания услуг) в нестационарных торговых объектах в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов, осуществляется путем проведения Департаментом города Москвы по конкурентной политике аукциона в электронной форме в соответствии с Порядком организации и проведения аукциона среди инвалидов, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей в городе Москве, и общественных организаций инвалидов, осуществляющих деятельность в городе Москве, на право заключения договора на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте, договора на размещение нестационарного торгового объекта и заключения таких договоров, утвержденным Правительством Москвы".

2.7. Пункт 41 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

"41. Договор на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте с победителями торгов заключают инициаторы проведения соответствующих торгов, указанные в пунктах 33, 33(1) настоящего Порядка".

2.8. Пункт 41 приложения 2 к постановлению дополнить абзацем в следующей редакции:

"В случае если аукционной документацией предусмотрено обязательство по внесению победителем аукциона или участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене аукциона, первого платежа по договору и сумма задатка превышает сумму такого платежа,

разница между суммой задатка и суммой первого платежа по договору возвращается на счет победителя аукциона или участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона".

2.9. Пункт 7 приложения 5 к постановлению изложить в следующей редакции:

"7. Не допускается включение в схему размещения мест размещения нестационарных торговых объектов, которые не соответствуют требованиям свода правил СП 120.13330.2012 "СНиП 32-02-2003 "Метрополитены".

2.10. Пункт 10.3 приложения 5 к постановлению признать утратившим силу.

2.11. Постановление дополнить приложением 6 в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений **Сергунину Н.А.** и заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы, руководителя Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы **Ликсутова М. С.**

Мэр Москвы



С. С. Собянин

Приложение  
к постановлению Правительства Москвы  
от 26 февраля 2016 г. N 59-ПП

Приложение 6  
к постановлению Правительства Москвы  
от 3 февраля 2011 г. N 26-ПП

**Порядок  
организации и проведения аукциона среди инвалидов,  
зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей  
в городе Москве, и общественных организаций инвалидов,  
осуществляющих деятельность в городе Москве, на право заключения  
договора на осуществление торговой деятельности (оказание услуг)  
в нестационарном торговом объекте, договора на размещение  
нестационарного торгового объекта и заключения таких договоров**

## I. Общие положения

1. Порядок организации и проведения аукциона среди инвалидов, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей в городе Москве, и общественных организаций инвалидов, осуществляющих деятельность в городе Москве, на право заключения договора на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте, договора на размещение нестационарного торгового объекта и заключения таких договоров (далее - Порядок) устанавливает процедуру подготовки и проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте и договора на размещение нестационарного торгового объекта среди инвалидов, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей в городе Москве, и общественных организаций инвалидов, осуществляющих деятельность в городе Москве, а также порядок заключения таких договоров.

2. Под аукционом в электронной форме понимается аукцион с ограниченным участием, победителем которого признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора, и проведение которого обеспечивается оператором электронной площадки на сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, выбранным Департаментом города Москвы по конкурентной

политике из числа операторов электронных площадок, отобранных в утвержденном Правительством Российской Федерации порядке (далее – аукцион).

3. Предметом аукциона является право заключения договора на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте или договора на размещение нестационарного торгового объекта.

4. Участником аукциона может быть:

4.1. Инвалид, зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя в городе Москве, при соблюдении следующих условий:

4.1.1. Регистрация в городе Москве по месту жительства и проживание в течение последних 5 лет на территории города Москвы, включая проживание на присоединенной к городу Москве территории.

4.1.2. Отсутствие задолженности по уплате налогов и сборов и иных обязательных платежей в федеральный бюджет, бюджет города Москвы, местный бюджет на день размещения извещения о проведении аукциона.

4.2. Общественная организация инвалидов, признаваемая таковой в соответствии со статьей 33 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" при соблюдении следующих условий:

4.2.1. Регистрация в качестве налогоплательщика на территории города Москвы.

4.2.2. Отсутствие задолженности по уплате налогов и сборов и иных обязательных платежей в федеральный бюджет, бюджет города Москвы, местный бюджет на день размещения извещения о проведении аукциона.

5. Перечень документов, представляемых инвалидами и общественными организациями инвалидов, необходимых для подтверждения условий, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка, требования к их оформлению, порядок, сроки подачи документов, перечень сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного взаимодействия и необходимых для подтверждения указанных условий, форма справки, подтверждающей соответствие инвалида, общественной организации инвалидов условиям, предусмотренным пунктом 4 настоящего Порядка, сроки выдачи такой справки устанавливаются совместным приказом Департамента торговли и услуг города Москвы, Департамента города Москвы по конкурентной политике и Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы.

Указанный приказ размещается на официальных сайтах Департамента торговли и услуг города Москвы, Департамента города Москвы по конкурентной политике и Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Перечень мест размещения нестационарных торговых объектов, выставляемых на аукцион, определяется Межведомственной комиссией по вопросам потребительского рынка при Правительстве Москвы.

7. Договор на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте, договор на размещение нестационарного торгового объекта с победителем аукциона (участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене аукциона, в случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора) заключают органы и организации, являющиеся инициаторами проведения аукциона.

8. В договор на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте и в договор на размещение нестационарного торгового объекта включаются следующие обязательные условия:

8.1. Цена договора, порядок и сроки внесения платы.

8.2. Местоположение (адресные ориентиры) и размер площади места размещения нестационарного торгового объекта.

8.3. Вид, специализация, период размещения и размеры нестационарного торгового объекта.

8.4. Срок действия договора, который составляет 5 лет.

8.5. Запрет на передачу или уступку прав по договору третьим лицам, осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием нестационарного торгового объекта.

8.6. Обязанность хозяйствующего субъекта:

8.6.1. Из числа инвалидов подтверждать наличие инвалидности в период действия договора и сообщить о факте непризнания инвалидом.

8.6.2. Из числа общественных организаций инвалидов сообщить о прекращении деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.7. Возможность расторжения договора в одностороннем порядке в случае отказа инициатора проведения аукциона, указанного в пункте 9 настоящего Порядка, от его исполнения в одном из следующих случаев:

8.7.1. Неисполнение хозяйствующим субъектом обязательства по соблюдению специализации нестационарного торгового объекта.

8.7.2. Неисполнение хозяйствующим субъектом обязательства по осуществлению в нестационарном торговом объекте торговой деятельности (оказанию услуг) в течение 15 календарных дней подряд.

8.7.3. Неисполнение хозяйствующим субъектом обязательств по оплате цены договора или просрочка исполнения обязательств по оплате очередных платежей по договору на срок более 30 календарных дней.

8.7.4. Неисполнение хозяйствующим субъектом запрета на передачу или уступку прав по договору третьим лицам, осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием нестационарного торгового объекта.

8.7.5. Непризнание лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, инвалидом.

8.7.6. Прекращение деятельности в качестве общественной организации инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Инициаторами проведения аукциона являются органы исполнительной власти города Москвы и организации, указанные в пунктах 41, 42 Порядка разработки, утверждения и изменения схемы размещения нестационарных торговых объектов и их размещения, утвержденного Правительством Москвы.

10. Организатором аукциона на право заключения договора на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте и договора на размещение нестационарного торгового объекта является Департамент города Москвы по конкурентной политике (далее - организатор торгов).

Организатор торгов разрабатывает типовую аукционную документацию и согласовывает ее с инициаторами проведения аукциона, принимает решение о создании аукционной комиссии, определяет ее состав и порядок работы.

11. Начальная цена аукциона определяется в соответствии с пунктами 9, 10 приложения 2 к настоящему постановлению.

12. Величина повышения начальной цены аукциона (далее - "шаг аукциона") устанавливается в размере 5 процентов от начальной цены аукциона.

13. Сумма задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 20 процентов от начальной цены аукциона.

## **II. Организация и порядок проведения аукциона**

14. Инициатор проведения аукциона разрабатывает и утверждает аукционную документацию в соответствии с типовой аукционной документацией, определяет сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, а также устанавливает начальную цену аукциона, "шаг аукциона", сумму задатка на участие в аукционе в соответствии с пунктами 10-12 настоящего Порядка.

15. Инициатор проведения аукциона направляет организатору торгов извещение о проведении аукциона и аукционную документацию, включающую проект договора на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте или договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - проект договора), для размещения на официальном сайте организатора торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и на электронной площадке.

Инициатор проведения аукциона одновременно с направлением организатору торгов извещения о проведении аукциона и аукционной документации размещает извещение о проведении аукциона и аукционную документацию, включающую проект договора, на официальном сайте инициатора проведения аукциона в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

16. Организатор торгов не менее чем за 30 календарных дней до дня проведения аукциона размещает извещение о проведении электронного аукциона и аукционную документацию, включающую проект договора, на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и на электронной площадке.

17. Извещение о проведении аукциона должно содержать следующие сведения:

17.1. Об организаторе торгов и инициаторе проведения аукциона, принявшем решение о проведении аукциона, реквизитах указанного решения.

17.2. Об адресе площадки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

17.3. О предмете аукциона, в том числе:

17.3.1. Местоположении и размере площади места размещения нестационарного торгового объекта.

17.3.2. Виде нестационарного торгового объекта.

17.3.3. Специализации нестационарного торгового объекта.

17.3.4. Периоде и сроке размещения нестационарного торгового объекта.

17.3.5. О том, проводится ли аукцион среди субъектов малого или среднего предпринимательства, осуществляющих торговую деятельность.

17.4. О начальной цене аукциона, а также сроке и порядке внесения итоговой цены аукциона.

17.5. О "шаге аукциона".

17.6. О дате и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе; дате окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе; дате проведения аукциона. В случае если дата проведения аукциона приходится на нерабочий день, днем проведения аукциона является следующий за ним рабочий день.

17.7. О требованиях, предъявляемых к участникам аукциона.

17.8. О размере задатка, порядке его внесения участниками аукциона и возврата им, реквизитах счета для перечисления задатка.

17.9. О требованиях к содержанию и уборке территории.

18. Аукционная документация должна содержать следующие сведения:

18.1. Сведения, предусмотренные пунктом 17 настоящего Порядка.

18.2. Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе, инструкцию по ее заполнению.

18.3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе.

18.4. Срок, в течение которого победитель аукциона обязан подписать договор.

18.5. Проект договора.

18.6. Требование об отсутствии заявителя, участников (членов) заявителя, членов коллегиальных исполнительных органов заявителя в реестре недобросовестных участников аукциона.

19. Любое заинтересованное лицо вправе обратиться за разъяснениями положений аукционной документации к организатору торгов с использованием средств электронной площадки.

Организатор торгов обязан ответить на запрос о разъяснении положений аукционной документации в срок не позднее двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса, полученного в срок не позднее 10 календарных дней до окончания срока приема заявок. Запросы о разъяснении положений аукционной документации, полученные после вышеуказанного срока, не рассматриваются.

20. Инициатор проведения аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона и аукционную документацию в срок не позднее чем за 5 рабочих дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменения подлежат размещению в срок не позднее одного календарного дня, следующего за днем принятия соответствующего решения в порядке, установленном для размещения аукционной документации.

При внесении изменений в извещение и в аукционную документацию срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен на такой срок, чтобы со дня размещения на электронной площадке, официальном сайте инициатора проведения аукциона и организатора торгов изменений, внесенных в извещение и аукционную документацию, до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе было не менее 15 календарных дней.

Изменение предмета аукциона не допускается.

21. Инициатор проведения аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в срок не позднее чем за три календарных дня до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается инициатором проведения аукциона и организатором торгов на их официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также на электронной площадке.

Оператор электронной площадки в срок не позднее одного рабочего дня, следующего за днем размещения извещения об отказе в проведении аукциона, обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и разблокировать денежные средства, в отношении которых осуществлено блокирование операций по счету участника аукциона, в размере суммы задатка на участие в аукционе.

22. Для получения доступа к участию в аукционе инвалид, зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя, и общественная организация инвалидов проходят процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с регламентом электронной площадки.

23. Для участия в аукционе лицо, зарегистрированное на электронной площадке в установленном порядке, подает заявку на участие в аукционе (далее – заявитель).

Требования к форме и составу заявки на участие в аукционе утверждаются организатором торгов.

Участие в аукционе возможно при наличии на счете заявителя, предназначенном для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету оператором электронной площадки, в размере не менее суммы задатка на участие в аукционе, предусмотренной аукционной документацией.

24. Прием заявок прекращается не ранее чем за два рабочих дня до дня проведения аукциона.

25. Оператор электронной площадки отказывает в приеме заявки на участие в аукционе в случае:

25.1. Предоставления заявки на участие в аукционе, подписанной электронной подписью лица, не имеющего права действовать от имени заявителя.

25.2. Отсутствия на счете, предназначенном для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, денежных средств в размере суммы задатка, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету оператором электронной площадки.

25.3. Подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе при условии, что поданные ранее заявки на участие в аукционе заявителем не отозваны. В этом случае заявителю возвращаются все поданные заявки на участие в аукционе.

25.4. Подачи заявки на участие в аукционе после дня и времени окончания срока подачи заявок.

26. Отказ в приеме заявки на участие в аукционе по иным основаниям не допускается.

27. Заявка на участие в аукционе направляется заявителем оператору электронной площадки в форме электронного документа.

Поступление заявки на участие в аукционе является поручением о блокировке операций по счету заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в аукционе.

28. Заявитель имеет право отозвать принятую оператором электронной площадки заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок. Со дня регистрации отзыва заявки на участие в аукционе оператор электронной площадки прекращает блокировку операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе.

В случае отзыва заявки на участие в аукционе участником аукциона в срок не позднее дня окончания срока приема заявок прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в аукционе осуществляется в порядке, установленном пунктом 46 настоящего Порядка.

29. В течение одного часа после получения заявки на участие в аукционе оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе заявителя, подавшего такую заявку, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в аукционе, присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.

30. В течение одного часа после окончания срока приема заявок оператор электронной площадки направляет заявки на участие в аукционе организатору торгов.

31. Заявка на участие в аукционе должна содержать согласие участника аукциона с условиями аукционной документации.

Не допускается включение в заявку на участие в аукционе сведений о фирменном наименовании (наименовании), об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), о фамилии, имени, отчестве, паспортных данных, сведений о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номере контактного телефона, адресе электронной почты, идентификационном номере налогоплательщика.

32. Аукционная комиссия проверяет заявки на участие в аукционе. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать один рабочий день со дня окончания срока подачи заявок.

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционная комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе.

33. Заявитель не допускается к участию в аукционе в случае:

33.1. Отсутствия в составе заявки на участие в аукционе согласия заявителя с условиями аукционной документации.

33.2. Несоответствия заявки на участие в аукционе установленным требованиям.

33.3. Наличия сведений о заявителе, участниках (членах) заявителя, членах коллегиальных исполнительных органов заявителя в реестре недобросовестных участников аукциона.

33.4. Наличия заключенного в установленном порядке договора на осуществление торговой деятельности (оказания услуг) в нестационарном торговом объекте, договора на размещение нестационарного торгового объекта.

34. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям не допускается.

35. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемый всеми присутствующими на заседании аукционной комиссии членами в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок.

Указанный протокол в срок не позднее дня окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе направляется организатором торгов оператору электронной площадки.

36. В течение одного часа с момента поступления оператору электронной площадки протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе оператор электронной площадки обязан направить каждому заявителю, подавшему заявку на участие в аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданных ими заявок.

В случае если аукционной комиссией принято решение об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе, уведомление об этом решении должно содержать обоснование его принятия, в том числе с указанием положений аукционной документации, которым не соответствует заявка на участие в аукционе.

37. Проведение аукциона осуществляется в порядке, установленном регламентом оператора электронной площадки.

38. Оператор электронной площадки оформляет протокол проведения аукциона, который должен содержать адрес электронной площадки, дату, время начала и окончания аукциона, начальную цену аукциона,

предложения о цене аукциона победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, с указанием времени поступления данных предложений и порядковых номеров, присвоенных заявкам на участие в аукционе в электронной форме.

Протокол проведения аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке в течение 30 минут после окончания аукциона.

Оператор электронной площадки в течение одного часа после размещения протокола о проведении аукциона на электронной площадке предоставляет организатору торгов и инициатору проведения аукциона сведения о победителе аукциона и участнике аукциона, сделавшем предпоследнее предложение о цене аукциона, содержащие информацию о фирменном наименовании (наименовании), об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), основном государственном регистрационном номере (основном государственном регистрационном номере индивидуального предпринимателя), фамилии, имени, отчестве, паспортных данных, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номере контактного телефона, адресе электронной почты, идентификационном номере налогоплательщика, с указанием порядкового номера, присвоенного заявке на участие в аукционе.

39. Результаты аукциона оформляются организатором торгов протоколом о результатах аукциона, который должен содержать сведения о победителе аукциона и участнике аукциона, сделавшем предпоследнее предложение о цене аукциона, содержащие информацию о фирменном наименовании (наименовании), об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), основном государственном регистрационном номере (основном государственном регистрационном номере индивидуального предпринимателя), фамилии, имени, отчестве, паспортных данных, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), идентификационном номере налогоплательщика, с указанием порядкового номера, присвоенного заявке на участие в аукционе.

40. В срок не позднее дня, следующего за днем подписания протокола о результатах аукциона или о признании аукциона несостоявшимся, такой протокол размещается организатором торгов на его официальном сайте и электронной площадке. Одновременно инициатор про-

ведения аукциона размещает протокол о результатах аукциона на его официальном сайте. В течение одного часа после размещения на электронной площадке протокола о результатах аукциона оператор электронной площадки обязан направить уведомления о результатах аукциона победителю аукциона и участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене аукциона.

Протокол о результатах аукциона подлежит хранению организатором торгов и инициатором проведения аукциона не менее трех лет со дня окончания срока действия договора.

### **III. Порядок заключения договора**

41. Договор по результатам аукциона заключается в письменной форме на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и аукционной документации, по цене, предложенной победителем аукциона.

42. Задаток победителя аукциона засчитывается в счет исполнения обязательств по договору на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте, договора на размещение нестационарного торгового объекта. Организатор торгов в срок не позднее трех рабочих дней со дня размещения на электронной площадке протокола о результатах аукциона направляет оператору электронной площадки поручение о перечислении денежных средств по итогам аукциона.

43. В срок не ранее 10 дней со дня размещения на электронной площадке протокола о результатах аукциона организатор торгов направляет инициатору проведения аукциона для заключения подписанный победителем проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной участником аукциона, с которым заключается договор, в проект договора, прилагаемый к аукционной документации. При этом размер платы подлежит корректировке не чаще одного раза в год на коэффициент-дефлятор, ежегодно утверждаемый Министерством экономического развития Российской Федерации.

44. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на электронной площадке протокола о результатах аукциона.

В случае если на день заключения договора победитель аукциона, являвшийся участником аукциона, указанным в пункте 4.1 настоящего

щего Порядка, и (или) участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона и являвшийся участником аукциона, указанным в пункте 4.1 настоящего Порядка, не признан инвалидом, с таким победителем аукциона и (или) таким участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене аукциона, договор не заключается.

45. В срок не позднее трех рабочих дней со дня заключения договора инициатор проведения аукциона направляет организатору торгов сведения о заключенном договоре. Организатор торгов размещает подписанный сторонами договор на электронной площадке.

46. Оператор электронной площадки по указанию организатора торгов в срок не позднее одного рабочего дня, следующего за днем подписания протокола о результатах аукциона, обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников аукциона, за исключением денежных средств победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона.

47. В течение одного рабочего дня после подписания договора победителем организатор торгов уведомляет оператора электронной площадки о необходимости возврата задатка участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене аукциона, на счет такого участника.

Оператор электронной площадки в течение одного рабочего дня после уведомления организатором торгов обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона.

48. В случае если победитель аукциона и (или) участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона, не подписал проект договора в срок и на условиях, предусмотренных аукционной документацией, протоколом аукциона и настоящим Порядком, победитель аукциона и (или) участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона, признаются уклонившимися от заключения договора, и денежные средства, внесенные ими в качестве задатка, не возвращаются.

В случае если с победителем аукциона или участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене аукциона, договор не заключен в связи с непризнанием победителя конкурса или участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, инвалидом на день, когда планировалось заключение договора, денеж-

ные средства, внесенные ими в качестве задатка, возвращаются в порядке, предусмотренном пунктом 46 настоящего Порядка, в срок не позднее одного рабочего дня, следующего за днем, когда планировалось подписание договора.

49. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора либо незаключения договора с победителем аукциона в связи с его непризнанием инвалидом инициатор проведения аукциона заключает договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене аукциона, в порядке, установленном пунктами 43, 44 настоящего Порядка.

При этом заключение договора для участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, является обязательным.

50. Аукцион признается несостоявшимся в случае если:

50.1. В аукционе участвовали менее двух участников.

50.2. Не подана ни одна заявка на участие в аукционе либо если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе (об отказе в приеме заявки на участие в аукционе) всех участников, подавших заявки на участие в аукционе, либо на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске одного участника.

51. В случае если ни от одного из участников аукциона не поступило предложение о повышении начальной цены аукциона, победителем аукциона признается участник аукциона, чья заявка на участие в аукционе поступила первой.

52. В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, от заключения договора либо неподтверждения инвалидности у победителя аукциона, являвшегося участником аукциона, указанным в пункте 4.1 настоящего Порядка, и (или) участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона и являвшегося участником аукциона, указанным в пункте 4.1 настоящего Порядка, инициатор проведения аукциона в течение месяца обязан объявить повторный аукцион либо инициировать исключение места размещения из схемы размещения нестационарных торговых объектов.

53. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине, указанной в пункте 50.1 настоящего Порядка, единственный участник

и инициатор проведения аукциона обязаны заключить договор на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте по начальной цене аукциона в порядке, установленном пунктами 43, 44 настоящего Порядка.

54. Информация о победителе аукциона и условиях заключенного договора вносится инициатором проведения аукциона в Единую городскую автоматизированную систему информационного обеспечения и аналитики потребительского рынка (ЕГАС СИОПР) в срок не позднее трех рабочих дней со дня подписания договора.

55. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов и указанном в договоре.

56. Инициатор проведения аукциона в случаях если аукцион был признан несостоявшимся либо если не был заключен договор с единственным участником аукциона, либо договор не был заключен в связи с непризнанием победителя аукциона и (или) участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, инвалидом, объявляет о проведении повторного аукциона с измененными условиями аукциона. Условия проведения аукциона подлежат изменению по решению Межведомственной комиссии по вопросам потребительского рынка при Правительстве Москвы.

57. В реестр недобросовестных участников аукциона включается информация об участниках аукциона, уклонившихся от заключения договора, о хозяйствующих субъектах, с которыми договоры расторгнуты по решению суда или в случае одностороннего отказа инициатора проведения аукциона от исполнения договора в связи с существенным нарушением ими условий договоров, а также о хозяйствующих субъектах, в отношении которых антимонопольным органом принято решение о признании их нарушившими требования антимонопольного законодательства, предусмотренные статьями 11 и 11.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "о защите конкуренции".

58. Формирование и ведение реестра недобросовестных участников аукциона осуществляется в порядке, установленном правовым актом Департамента города Москвы по конкурентной политике.

Верно:

